

Protokoll extrainsatt årsmöte 10 maj

1. Mötet öppnas: 14:13 den 10 maj 2026
2. **Val av mötesordförande**
Mötet beslutar
att välja: Klas Bogestad (Extern part, ordförande Tofta Odlarförening) till mötesordförande
3. **Val av mötessekreterare**
Mötet beslutar
att välja: Caroline Fällgren till mötessekreterare.
4. **Val av två justeringspersoner tillika rösträknare**
Mötet beslutar
att välja: Genci Kodzadziku (lottnummer 23 / 87) och Nicole Fitchett (lottnummer 30) till justeringspersoner tillika rösträknare.
5. **Fråga om mötet blivit behörigen kallat**
Mötet bekräftar att årsmötet är behörigen kallat.
6. **Fastställande av röstlängd och dagordning**
Mötet fastställer den föreslagna dagordningen utan ändringar.
Röstlängd fastställdes till **23 personer**

7. **Styrelsen verksamhetsberättelse för 2025**

Caroline sammanfattade kort styrelsen verksamhetsberättelse, utifrån de aktiviteter som genomförts under året. Efter förfrågan från en närvarande medlem, redogjordes det kort för framtida planer för föreningen. Detta utan att påverka kommande beslut, utan mer av sådan karaktär, som redan beslutats för men inte genomförts. Det är däremot tillträdande styrelse, som ska sätta sin egen prägel på verksamhetsåret 2026.

Under 2025 ordnade kommunen med nya vattenkranar på gräsplanen efter en större intervention på marken. Detta gjordes för att möjliggöra en utökning av antalet lotter att hyra ut. Planen är att under året, mäta ut den pallkrageodling som planeras på området. Då marken är för hård att gräva i för vanliga lotter. Det finns planer och önskingar från medlemmarna, att kommunikationen förbättras mellan styrelsen och övriga medlemmar, för att öka insynen i styrelsens arbete, men även skapa bättre samverkan, där mer utomstående till styrelsen kan intressera sig att hjälpa till för att hålla igång eventuella frågor.

8. **Revisors berättelse**

Revisorn Genci Kodzadziku och Revisorssuppleanten Mirushe Kodzadziku, redogjorde under mötets gång för den genomförda revisionen som genomförts för år 2025. Under årsmötet i januari, som i efterhand ogiltigförklarades, gav revisorerna ansvarsfrihet med reservation, för de mindre felaktigheter som framkommit under revisionen. Dessa felaktigheter rättades till i samverkan mellan föreningens ekonom/kanslist och revisorernas uppföljningsmöten. Ett gott samarbete kunde utmärkas. Det gavs en eloge för den goda samverkan och lyhördheten att vilja göra rätt i den nya revisionen. Bland annat då man såg det som en prioriterad fråga att lösa felen omgående. Redan en vecka efter januarimötet rättades felaktigheterna till och därför anser revisorerna att styrelsen för verksamhetsåret 2025 ska beviljas ansvarsfrihet. Det

ansågs inte av revisorerna att det behövdes en ytterligare granskning i samband med det nya årsmötet.

Revisorernas förhoppning är att mötesformen, tätheten och strukturen kommer kunna bli bättre, för att öka transparensen i framtida för styrelsearbetet, samtidigt som man laddar upp protokoll för fler tillfällen på den externa kommunikationskanal som finns på nätet. Då man tidigare haft mer oreglerade löpande/flytande möten. Det finns en önskan för framtiden mer fasta tillfällen, för att kunna ge mer plats för de större frågorna också. Revisorerna har dock förståelse för att det var varit svårt, att följa detta under tidigare året. Då antalet medlemmar i styrelsen, har varit så på pass få och det skapat svårigheter.

Se bilaga 1 för verksamhetsberättelsen i sin helhet.

9. **Fråga om ansvarsfrihet**

Mötet beslutar:

att bevilja styrelsen för verksamhetsåret 2025 ansvarsfrihet.

10. **Prövning av uppsägning av arrende under verksamhetsåret 2025**

Styrelsen redogjorde kort för hur rutinen för ronder på lotterna samt tre-steps-processen med varning, sista varning och uppsägning går till. Ronderna under året har aldrig gjorts av en ensam styrelseledamot. Utan vid ronderna så har minst två men oftast fler, från styrelsen deltagit. Besluten om uppsägning av arrenden har fattats i konsensus.

Under årsmötet är det tre uppsagda medlemmar, som har begärt att få uppsägningen upptagen på dagordningen för årsmötet. En av dessa medlemmar deltog inte på mötet, och därför prövades inte medlemmens uppsägning, utan kvarstår därmed. Förfarandet gick till genom att styrelsen presenterade sitt underlag för en lott i taget. Underlaget bestod av bilder för styrelsen olika ronder samt hur varningarna hade sett ut. Efter detta fick den uppsagda medlemmen tala för sin sak. Först efter detta gick det till omröstning.

Tomas Magnusson, lottnummer 39 och 47

Resultat av omröstning:

8 medlemmar röstade för att styrelsens uppsägning skulle ligga fast.

13 medlemmar röstade för att uppsägningen skulle hävas.

1 medlem avstod från att rösta.

Årsmötet beslutar

att Tomas får tillbaka sitt medlemskap och arrende för lott nummer 39 och 47

Vaso Pekic, lottnummer 37 och 48

14 medlemmar röstade för att styrelsens uppsägning skulle ligga fast.

7 medlemmar röstade för att uppsägningen skulle hävas.

2 medlemmar avstod från att rösta.

Årsmötet beslutar

att fastställa styrelsens uppsägning av Vaso Pekic arrende och medlemskap för lott nummer 37 och 48.

11. **Justering av röstlängd**

Efter omröstningen justeras röstlängden till **22** medlemmar (men att 23 medlemmar röstade).

12. Val av styrelsen och suppleanter

Tomas Magnusson och Elin Forsell har varit valberedning under verksamhetsåret 2025. Eftersom Elin hade förhinder deltog endast Tomas från valberedningen. Tomas presenterade de kandidater som valberedningen samlat in, för de olika utlysta posterna. Utöver dessa personer ställde också ett antal medlemmar på mötet upp till val för styrelsen.

Mötet beslutar

att välja Carina Björk till ordförande (1 år)

att välja Isabella Leski till ordinarie ledamot (mandatets längd fastställs på det konstituerande styrelsemötet)

att välja Enes Vizlin och Linda Carlsson till suppleanter (1 år)

att uppdra valberedningen att förbereda för fyllnadsval inför det extrainsatta årsmötet i samband med städdagen den 30 maj 2026

13. Val av firmatecknare

Mötet beslutar

att välja: Caroline Fällgren och Carina Björk till firmatecknare var för sig

14. Val av revisor och suppleant för denne

Valberedningen, representerad av Tomas Magnusson, hade fått in intresse från två personer och dessa personer var revisor och revisorssuppleant under verksamhetsåret 2025.

Mötet beslutar

att välja Genci Kodzadziku till revisor för verksamhetsåret 2026

att välja Mirushe Kodzadziku till revisorssuppleant för verksamhetsåret 2026

15. Val av valberedning bestående av tre personer med en som sammankallande

Valberedningen har inte fått in några kandidater till valberedningen 2026. Frågan ställdes då till medlemmarna på mötet och ingen ställde upp för val.

Mötet beslutar

att uppdra styrelsen att förbereda för fyllnadsval av valberedningen vid ett extra insatt årsmöte i samband med vårens städdag den 30 maj 2026.

att uppdra styrelsen att förbereda för fyllnadsval för övriga vakanta poster i styrelsen, i valberedningen ställe, vid ett extra insatt årsmöte i samband med vårens städdag den 30 maj 2026.

16. Motioner

Se bilaga 2 för motionerna i sin helhet.

Motion 1: Förbud mot användande av plast som marktäckare

Mötet beslutar:

att bifalla motionen med reservation att den börjar gälla från och med 10/5 2026 och inte retroaktivt.

Motion 2: Se över möjligheten att utöka antalet parkeringsplatser på området och utöka antalet med så många platser som praktiskt möjligt.

Mötet beslutar:

att bifalla motionen. Styrelsen kommer att ta vidare detta arbete under verksamhetsåret.

Motion 3: Tidigarelägga perioden när hyrtoalett finns på koloniområdet.

Mötet beslutar:

att bifalla motionen. Styrelsen kommer att ta med detta inför kommande vårsäsong.

Motion 4: Efterfrågan om mer information från styrelsen om det löpande arbetet, planerade projekt på området med mera. Mötet beslutar: **att bifalla motionen.**

Styrelsen kommer aktivt arbeta med frågan under verksamhetsåret. Styrelsen hade redan sedan tidigare en plan på att utöka kontakta mellan medlemmar och styrelsen inför året. En del av anledningen till den bristande kommunikationen under verksamhetsåret som gått beror på det låga antalet av ledamöter i styrelsen vilket försvårat arbetet.

Motion 5: Förslag om att inför en straffavgift, på **2 000:-**, för medlemmar som inte avröjer sin lott efter att ha av sagt sig/fått sitt arrende uppsagt.

Under diskussionen uppkom en idé om att istället inför en depositionsavgift, när man blir medlem i föreningen, som fås tillbaka när man sagt upp sitt arrende eller fått arrendet uppsagt.

Omröstningen hade följande utslag:

6 medlemmar röstade bifall

8 medlemmar röstade avslag

Mötet beslutar: **att avslå motionen.**

Motion 6: Skriva in i föreningens regler att en medlem endast kan inneha två odlingslotter.

Mötet beslutar:

att bifalla motionen

Styrelsen kommer se till att reglerna uppdateras med den nya regeln.

17. Mötet avslutas klockan 16:37, den 10 maj 2026.

Undertecknas av

Mötesordförande

Mötessekreterare

Justeringsperson

Justeringsperson

Verksamhetsberättelse 2025

Verksamhetsåret 2025 i Antenngatans Odlarförening inleddes med att en styrelse på fyra personer valdes in utan att rollerna bestämdes. De som valdes in i styrelsen var Caroline Fällgren, Natalia Kegel och Monica Lorentzson. Isabella Leski satt kvar sedan föregående år. Under konstituerande mötet utsågs Caroline till kassör och firmatecknare. Resterande utsågs till ledamöter där ansvaret skulle fördelas olika beroende på möte.

Styrelsen planerade för att arbeta framför allt med strukturen i föreningen. Detta genom att göra ett årshjul för styrelsens arbete men även arbetsbeskrivningar för de olika rollerna i föreningen. Det syftade till att underlätta för kommande styrelser med vad som är återkommande uppgifter under året. Vi var även överens om att fortsätta arbetet med att strukturera upp lottöversyner. Men även fortsätta med det system med trestegsvarningar för medlemmar som inte uppfyller föreningens regler som initierades av föregående styrelse.

Styrelsen träffades inledningsvis varannan vecka, men av personliga skäl blev det glesare mellan mötena. Styrelsen upplevde också att varannan vecka var för ofta i relation till det arbete som skulle göras. I stället hade vi en del träffar på lotten där vi röjde undan och ordna med lås till gemensamma maskiner.

Arbetet fördelades mellan de olika ledamöterna i styrelsen där Caroline som kassör satsade första delen av verksamhetsåret på att sätta sig in i ekonomin med hjälp av den föregående kassören. Isabella fortsätta med att fokusera på att hyra ut lotter men även strukturera arbetsgrupperna. Monica, som inte har kunnat ha tillgång till vår Google Drive eller mailen har hjälpt till med bland annat översyn av vilka som är medlemmar i Facebook-gruppen. Hon har även varit med och arbetat när vi haft ronder på lotten samt när vi har röjt på lotten för exempelvis vattenledningar. Natalia har haft mycket hand om att besvara mail och arbeta med administrativa ärenden. Av personliga skäl var Natalia tvungen att minska sitt engagemang i styrelsen för att sedan bli tvungen att dra sig ur styrelsen helt.

Styrelsen har upplevt att det varit mycket svårt att genomföra alla de uppgifter som vi hade för avsikt att göra eftersom vi är för få. Därför har vi blivit tvungna att prioritera de delar som verkligen måste göras. Därför har arbetet med ett årshjul och arbetsbeskrivningarna fått hamna i skymundan.

Vi har under året i kontakt med kommunen ordnat så att de nya vattenledningarna på gräsplanen i mitten kom på plats. Planen var att mäta ut för pallkrageodlingar under året men är något vi kommer att skicka vidare till kommande styrelse att göra.

Vi har inte upplevt ett så stort behov av större inköp under året utan det har köpts in en röjsåg till för att använda under städdagarna.

Under städdagarna har det fokuserats på att bland annat röja de lotter som har lämnats obrukade som har varit svåra att hyra ut med anledning av detta.